**新余新钢金属制品有限公司铝包厂区总部办公楼屋面漏雨维修项目招标采购**

**说明书**

招标单位：新余新钢金属制品有限公司

2022.01

1. **商务部分**

|  |  |
| --- | --- |
| 序号No. | 内容规定  Content Prescribed |
|  | 项目名称：新钢金属**铝包厂区总部办公楼屋面漏雨维修招标采购**  交货地点：新余市国家高新技术产业园区渝东大道3089号  项目总价：投标单位自报  招标内容：铝包厂区总部办公楼屋面漏雨维修（东头屋面待维修总面积约450平米，需拆除已老化的防雨层并更换新的垫上，具体施工要求详见标书技术部分）  交货方式：包工包料  付款方式：工程竣工验收合格后先付80%，留20%作为质量保证金，若无质量异议第一年期满（12个月）后付合同总款的10%，第二年期满（24个月）后再付剩下的10%（付款前承包方须将有效发票足额交给发包方）；若在两年质保期内出现坍塌、渗漏等安全、质量问题影响业主方办公，承包方必须免费负责妥善处理好，否则业主方有权拒付工程款。投标方在投标时也可提出自己的付款要求  验收标准：符合国家、行业有关验收标准及业主技术要求  交货日期：供应商自报。 |
|  | 招标方式：邀请招标，招议结合  招标对象：投标单位需具备业主要求的相关资质 |
|  | 领取招标文件日期：2022年1月10日  地点：新余新钢金属制品有限公司  地址：新余市国家高新技术产业园区渝东大道3089号  联系人：涂建辉，电 话：0790-6460888 |
|  | 问题答疑日期：2022年1月10-13日，欢迎现场答疑  联系人：刘小林  电 话：13607903579 |
|  | 投标有效期为60天（日历天） |
|  | 现场勘察：欢迎投标人现场踏勘，投标人发生费用自理。 |
|  | 投标文件份数为：壹份（含技术标、商务标），要求密封 |
|  | 投标单位递交标书截止：2022年1月13日下午17：00时（以标书到达新钢金属公司时间为准） |
|  | 议标日期：暂定2022年1月14日 |

1. **技术部分**

详见业主提供的《采购申请单》，并欢迎到现场进行勘察、咨询；投标时，承包商需提供详细的施工技术方案（含屋面原有已老化的防雨层拆除并安全清理处置等工作量在内），并请注明所用主材型号、规格以及交货期、保修（保质）期限等等。